



COMUNE DI LUBRIANO

Provincia di Viterbo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.9 DEL 09-09-14

Lubriano, li 9/9/2014

Il Segretario Comunale
F.to Fazio Vito Antonio

Oggetto: Approvazione Regolamento Imposta Unica Comunale (IUC)

L'anno duemilaquattordici il giorno nove del mese di settembre alle ore 18:40, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Giuseppe Pagliaccia	P	Massimiliano Corradini	P
Paola Donati	P	Tiziano Muzzi	P
Giuseppe Fraticello	P	Adamo Grancini	P
Roberto Pagliaccia	P	Alessandro Lattanzi	P
Catia Fraticelli	P	Giacomo Spaini	A

ne risultano presenti n. 9 e assenti n. 1.

Partecipa alla seduta l'Assessore esterno Massimo Ricciarello - -

Assume la presidenza il Signor Roberto Pagliaccia in qualità di Presidente assistito dal Segretario Signor Fazio Vito Antonio.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone:

- imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- Tariffa servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile;
- Tariffa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

- I presupposti impositivi vanno, quindi, rinvenuti:

- nel possesso degli immobili;
- nella erogazione e fruizione di servizi comunali.

- Malgrado l'eterogeneità della materia trattata si è ritenuto opportuno, al fine di garantire la formale unicità dell'imposta, predisporre un unico Regolamento, ripartito in titoli disciplinanti le citate articolazioni.

- I commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013 (legge di stabilità 2014) introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima.

Dato atto che:

- il comma 502 art. 1 della Legge n. 147/2013 ha stabilito l'abrogazione dell'articolo 14 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 istitutivo della TARES;

- il comma 730 della predetta Legge precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina di applicazione dell'IMU con i correttivi connessi all'abolizione del tributo sulla prima casa, se di categoria non di lusso, e della previsione della riserva allo Stato per gli immobili di categoria D;

- il comma 480 prevede che con Regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il Comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

1) con riguardo alla TARI: i criteri di determinazione delle tariffe; la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti; la disciplina delle riduzioni tariffarie; la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

2) con riguardo alla TASI: la disciplina delle eventuali riduzioni; l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

Rilevato che l'art. 52 del decreto legislativo n. 446/1997 definisce l'ampiezza della potestà regolamentare dei Comuni in materia di entrate tributarie, correlandola ai limiti costituiti dalla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dai soggetti passivi e dalla aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.

Dato atto che nel rispetto degli indirizzi forniti dall'Amministrazione, l'ufficio tributi ha predisposto la bozza di regolamento comunale IUC nel testo allegato alla presente di cui costituisce parte integrante e sostanziale.

Rilevato che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia.

Visto l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, ai sensi del quale il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Preso atto che con decreto del Ministero dell'Interno del 18/7/2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 169 del 23 luglio 2014, è stato prorogato il termine al 30 settembre 2014 per l'approvazione di bilanci di previsione 2014 degli Enti Locali;

Rilevato che il revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b, n.7) del D.Lgs. 267/2000 ha espresso parere favorevole sull'allegato Regolamento;

Dopo breve discussione durante la quale:

- Il Consigliere Grancini chiede che il Consiglio sia fatto più spesso al fine di non portare troppi punti all'o.d.g.;

- Il Sindaco illustra la proposta di deliberazione e si sofferma sul capitolo 1, art. 8 del Regolamento stesso;

- Il Cons. Grancini esorta a prevedere riduzioni anche per altre categorie; nonché un passaggio in commissione;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 e riportato in calce alla presente.

Visto l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto.

Con votazione unanime resa in forma palese,

DELIBERA

1. Di approvare il “Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC)” che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale.
2. Di rilevare che malgrado l'eterogeneità della materia trattata si è ritenuto opportuno, al fine di garantire la formale unicità dell'imposta, predisporre un unico Regolamento, ripartito in titoli disciplinanti le tre componenti IMU, TARI e TASI.
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 27, c. 8, della legge n. 448/2001, il presente regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2014.
4. Di dichiarare il presente atto, con distinta votazione avente l'esito sopra riportato, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.
5. Di disporre che la presente deliberazione, verrà inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 28.9.1998, n. 360 e ss.mm. nonché sul sito istituzionale dell'Ente nei termini stabiliti dalla legge.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs 18/8/2000, n. 267 e s.m.i., il sottoscritto esprime parere di REGOLARITA' TECNICA-CONTABILE, per quanto di propria competenza, sulla proposta di deliberazione n. 9 del 09-09-014 .

Data:

Il Responsabile del Settore

F.to **Giuseppe Fraticello**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
F.to Fazio Vito Antonio

Il Presidente
F.to Roberto Pagliaccia

Prot. n. Approvata

Lubriano, li *****

CERTIFICATO ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ***** , per il decorso termine di 30 giorni dalla data di trasmissione della stessa, ai sensi dell'art.17 comma 40 della legge 15.5.1997, n.127.

Lubriano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

Prot. n. Approvata

Lubriano, li *****

Il sottoscritto Segretario Comunale su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune oggi e vi rimarrà in pubblicazione per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, dl D.lgs 18/8/2000, n. 267.

Lubriano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva il ***** ai sensi dell'art. 134 del D.lgs.18/8/2000, n. 267.
Lubriano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il ***** , per il decorso termine di 30 giorni dalla data di ricevimento da parte del CO.RE.CO., ai sensi dell'art.17 comma 40 della legge 15.5.1997, n.127.

Lubriano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE